

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
„Územný plán obce Kochanovce okr. Humenné“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Kochanovce okr. Humenné

2. Identifikačné číslo:

Obec Kochanovce: 00323144

3. Adresa sídla:

Obecný úrad
Kochanovce 207
066 01 Humenné

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Katarína Lászlóová, zástupca starostu - štatutár obce, č. t.: 057/ 775 30 70, mobil 0907 974 783, e-mail: obeckochanovce@ocu.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

- Ing. Stanislav Imrich, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Kochanovce, č. t.: 0917 566 851

- Ing.arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA, spracovateľ Územného plánu obce Kochanovce, č. t.: 0905 242 508, Ateliér Urbeko, s.r.o., Prešov, Konštantínova 3, 080 01 Prešov, tel. 051/77 22 071, urbeko.urbeko@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce Kochanovce okr. Humenné

2. Charakter:

Územný plán obce v zmysle § 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Cieľom vypracovania územného plánu obce (ďalej ÚPN-O) Kochanovce je vypracovať a schváliť základnú koncepciu rozvoja obce na obdobie do návrhového roku 2040 a získať územnoplánovací nástroj, ktorý poslúži na riadenie a koordináciu rozvoja obce.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O Kochanovce je spracovaná v rozsahu:

- textová časť:

Návrh ÚPN-O (smerná časť)

Návrh záväznej časti ÚPN-O

- grafická časť: jednotlivé výkresy ÚPN-O

5. Uvažované variantné riešenia:

Návrh územného plánu je spracovaný v stupni návrh podľa §22 stavebného zákona v súlade s § 21 ods.2 stavebného zákona. Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na ŽP sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je súčasný stav.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ZaD ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

- a) spracovanie návrhu ÚPN-O : máj 2018
- b) prerokovanie návrhu ÚPN-O : jún 2018
- c) dopracovanie návrhu ÚPN-O : júl 2018

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V Územnom pláne obce Kochanovce bude rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja /ÚPN – VÚC/, ktorý bol schválený uznesením vlády SR č. 268/1998 a jeho záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja, schválené vládou SR a ich záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č.679/2002 Z.z., Zmeny a doplnky 2004, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 228 zo dňa 22. 06. 2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č. 4/2004, Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 588/2009 dňa 27.10.2009 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č.17/2009, schváleným Zastupiteľstvom PSK uzn. č.589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009, a Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2017 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č.60/2017, schváleným Zastupiteľstvom PSK uzn. č.526/2017 dňa 19.6.2017 s účinnosťou od 19.7.2017.

Územný plán obce Kochanovce zohľadňuje riešenie Územného plánu sídelného útvaru Humenné v znení zmien a doplnkov č.10 z roku 2014.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce okr. Humenné (§ 26, ods. 1 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Územného plánu obce Kochanovce
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Kochanovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Kochanovce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Kochanovce je Zadanie pre územný plán obce Kochanovce, schválené 23.2.2015 uznesením obecného zastupiteľstva č. 1/2015, podklady a údaje obsiahnuté v podkladoch pre územný plán obce poskytnuté obecným úradom a dotknutými orgánmi a organizáciami a záverečné odporúčania z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie (SEA). Osobitné požiadavky na podklady pre posúdenie vplyvov na životné prostredie neboli vznesené.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona návrh smernej a záväznej textovej a grafickej časti územného plánu. Návrh záväznej časti v rozsahu podľa § 12 ods. 5 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. Dokumentácia obsahuje:

- A/ textovú časť : Návrh textovej (smernej) časti ÚPN-O
Návrh záväznej časti ÚPN-O
Návrh VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O
- B/ grafickú časť: výkresy ÚPN-O.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). V rámci územného plánu sú navrhnuté aj opatrenia na tvorbu a skvalitnenie životného prostredia, ochranu prírody a tvorbu krajiny. Tieto opatrenia budú mať priamy aj nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obyvateľov aj prírodné prostredie. Územný plán je podkladom na prípravu a koordináciu investičných aj neinvestičných opatrení na skvalitnenie, tvorbu a ochranu životného prostredia obyvateľov obce aj prírodného prostredia v katastri obce.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Zásady tvorby a ochrany životného prostredia a dobudovania technického vybavenia územia v súlade so súčasnou legislatívou, ktoré sú súčasťou územného plánu obce, vytvárajú podmienky pre ochranu zdravia obyvateľstva v riešenom území a ich realizácia a dodržiavanie budú mať priamy pozitívny vplyv zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V rámci Katastrálneho územia obce Kochanovce sa nachádzajú tieto chránené územia:

- ochrana prírody:
 - z národnej siete chránených území sa v riešenom území nenachádza žiadne chránené územie
 - územia NATURA 2000:
 - územie európskeho významu SKUEV 0205 Hubková – časť územia. Na území SKÚEV, ktoré zahŕňa lesné porasty v západnej časti katastra, platí 2. stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Navrhovaný územný plán bude mať na uvedené územie ochrany prírody pozitívny vplyv, lebo do záväznej časti územného plánu zakotví zásady jeho ochrany. V území SKÚEV nebude navrhovaná žiadna výstavba, zachovaná bude funkcia hospodárskeho lesa s rekreačným využitím.
 - ostatná časť riešeného územia sa nachádza v 1. stupni ochrany prírody a krajiny.
 - ŠOP SR eviduje plochy s výskytom prírodných biotopov európskeho významu
 - ÚSES
- Podľa R – ÚSES okresu Humenné, z ktorého boli v ÚPN VÚC Prešovského kraja schválené regionálne biocentrá a biokoridory, sa v k. ú. Kochanovce nachádzajú:
- regionálne biocentrum Sútok Laborca a Cirochy
 - nadregionálny biokoridor Laborec
 - regionálny biokoridor Udava.

Pre zapojenie týchto nadradených prvkov do lokálneho systému ekologickej stability bude podľa krajinnoekologického plánu využitá rozptýlená krajinná zeleň a trvalé trávne porasty. Ako súčasť riešenia ekologickej rovnováhy súčasnej krajiny bude riešené formovanie krajinnej zelene vo východnej časti katastra a úprava vodného režimu územia s cieľom ochrany obce pred prívalovými vodami. Pozdĺž tokov budú zachované inundačné územia a prirodzená vegetácia. Súčasťou územného plánu budú opatrenia na ochranu záujmových území ochrany prírody,

- ochrana pamiatok- národné kultúrne pamiatky a archeologické lokality:
 - NKP: rímskokatolícky kostol sv. Jána Krstiteľa - č. ÚZPF – 10779/1, parc. č. KNC 1 - barokový kostol z 2. pol. 18. stor., jednoloďový, vyhlásený za NKP 20.7.1994, stojaci na miestnom cintoríne
 - archeologické lokality:
 - 1. historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku
 - 2. ľavobrežná terasa Laborca (Vasilovka, Pálené).
- Súčasťou územného plánu budú opatrenia na zabezpečenie príslušnej ochrany pamiatkových objektov a území.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia. Dodržanie záväzných regulatívov územného plánu bude mať pozitívny vplyv na tvorbu životného prostredia v obci a krajiny v celom jej katastri s pozitívnymi vplyvmi na širšie záujmové územie obce. Riziká pre životné prostredie môže spôsobiť nedodržiavanie územného plánu v ďalšom období.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vzhľadom na polohu v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Kochanovce, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
2. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Humennom, Ul. 26. novembra, 066 18 Humenné
4. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
5. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
6. Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné
7. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
8. Mesto Humenné, Mestský úrad Humenné, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné
9. Obec Lackovce, Obecný úrad, Lackovce 37, 066 01 Humenné
10. Obec Kamenica nad Cirochou, Obecný úrad, Humenská 555/6, 067 83 Kamenica nad Cirochou
11. Obec Udavské, Obecný úrad, Udavské 30, 067 31 Udavské

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť ÚPN-O.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Územného plánu obce Kurov boli ako podklad ÚPN VÚC Prešovského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 17/2009, schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 589/2009 zo dňa 27.10. 2009 s účinnosťou od 06.12.2009, v znení Zmien a doplnkov 2017, ktorých záväzná časť vyhlásená VZN PSK č.60/2017, schváleným Zastupiteľstvom PSK uzn. č.526/2017 dňa 19.6.2017 s účinnosťou od 19.7.2017, Územná prognóza Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja (2015), Koncept ÚPN VÚC PSK (2015) zverejnený v septembri 2016, a ďalšie podklady z archívu obce a spracovateľa.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, apríl 2018.

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Katarína Lászlóová, zástupkyňa starostu, štatutár obce Kochanovce

.....
pečiatka, podpis