Obec Kochanovce, Kochanovce 207, 066 01 Humenné

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kochanovciach konaného dňa 25.9.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa návrhu zverejneného na úradnej tabuli a zároveň na webovej stránke obce dňa 20.9.2024 a uvedeného v pozvánke.

K bodu 1 - Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce. Program, ktorého návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce 3 dni pred zasadnutím, bol schválený hlasmi všetkých prítomných poslancov **/ Uznesenie č. 1/9-2024**/

Návrh programu:

1. **Otvorenie, schválenie programu**
2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
3. **Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**
4. **Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 3/2024**
5. **Prerokovanie návrhu VZN č. 1/2024 obce Kochanovce o verejnom poriadku na území obce**
6. **Rôzne**
7. **Interpelácia poslancov**
8. **Záver**

K bodu 2 – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určila starostka Ing. Hnatovú, za overovateľov zápisnice boli určené poslankyne Perháčová a Arvaiová.

K bodu 3 – Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Úloha z posledného zastupiteľstva bola splnená. Starostka telefonicky kontaktovala dopravný inšpektorát v Humennom ohľadne umiestnenia merača rýchlosti na hlavnej ceste, kvôli bezpečnosti detí, keď prechádzajú cez cestu na ihrisko a oddychovú zónu. Nakoľko je v súčasnosti dopravný inšpektorát bez riaditeľa, má ich obec písomne žiadať o stanovisko o mesiac, keď prebehnú na inšpektoráte organizačné a personálne zmeny.

K bodu 4 – Návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 3/2024

Návrh na úpravu rozpočtu je prílohou zápisnice, zdôvodnenie zmien predložila Ing. Hnatová. Bez rozpravy prijalo obecné zastupiteľstvo toto uznesenie:

Uznesenie č. 2/9-2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce schvaľuje návrh na úpravu rozpočtu obce na rok 2024, ktorý je súčasťou tejto zápisnice

Hlasovanie:
Za: Arvaiová, Čerevka, Ferjaková, Perháčová, Rusinková, Benda, Šimurdová
Proti: 0

Katarína Lászlóová
starostka obce

K bodu 5 – Prerokovanie návrhu VZN č. 1/2024 obce Kochanovce o verejnom poriadku na území obce

Návrh VZN č. 1/2024 bol zverejnený na úradnej tabuli a na elektronickej úradnej tabuli v zákonnej lehote 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva. Pripomienky neboli vznesené. Bez ďalšej rozpravy sa obecné zastupiteľstvo uznieslo na tomto nariadení.

Uznesenie č. 3/9 – 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce sa uznáša na VZN č. 1/2024 obce Kochanovce o verejnom poriadku na území obce.

Hlasovanie:
Za: Arvaiová, Benda, Ferjaková, Perháčová, Rusinková, Šimurdová, Čerevka
Proti:0

Katarína Lászlóová
starostka obce

K bodu 6 – Rôzne

1.V bode Rôzne starostka oboznámila poslancov so žiadosťou p. Futrikaniča o odkúpenie pozemku parcela č. KN C č. 958, zapísanej na liste vlastníctva č. 392 k. ú. Kochanovce nad Laborcom, druh pozemku ostatná plocha o výmere 64 m2, za účelom rozšírenia plochy svojho dvora pri rodinnom dvore. Poslanci prijali toto uznesenie.

Uznesenie č. 4/9 – 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce schvaľuje v zmysle § 9a, ods. 15, písm. f Zákona č. 138/1191 Zb. o majetku obce, a to novovytvoreného pozemku KN C p. č. 958/2, druh pozemku ostatná plocha vytvorený oddelením z parcely č. 958, zapísanej na LV č. 392 k. ú. Kochanovce nad Laborcom, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu, vyhotoveného Ing. Jozefom Fencákom, mapový list č. 4-7/34 kupujúcemu Jánovi Futrikaničovi, bytom Jasenovská 1199/179, Humenné z dôvodu hodného osobitného zreteľa za kúpnu cenu 4,70 eur/m2.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o malý pozemok v svahovitom teréne, ktorý obec nepotrebuje a budúci nadobúdateľ sa zaväzuje vykonať na pozemku terénne úpravy prospešné pre udržiavanie a užívanie priľahlých pozemkov vo vlastníctve obce.

Hlasovanie:
Za: Arvaiová, Benda, Ferjaková, Perháčová, Rusinková, Šimurdová, Čerevka
Proti:0

Katarína Lászlóová
starostka obce

2.Starostka ďalej oboznámila poslancov so žiadosťou Jána Chmeľa o odkúpenie pozemku parcela č. KN C č. 21243/6 druh pozemku orná pôda o výmere 1605 m2. V rozprave sa poslanec Benda vyjadril, že súhlasí s predajom pozemku, nakoľko je to pozemok v záplavovej oblasti, p. Chmeľ sa o neho stará, je vyčistený. p. Šimurdová bola proti zámeru predať pozemok a navrhla vykonať obhliadku parcely. Po rozprave poslanci prijali toto uznesenie:

Uznesenie č. 5/9-2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Kochanovce a to novovytvoreného pozemku p. č. 21243/6, druh pozemku orná pôda o výmere 1605 m2 oddeleného geometrickým plánom vyhotoveným Ing. Miroslavom Mihalíkom od pozemku p. č. 21243/6 reg. KNC druh pozemku orná pôda, p. č. 21243/6 o výmere 2902 m2, k. ú. Kochanovce nad Laborcom

zapísaného na LV č. 782 a s ch v a ľ u j e zámer predaja tejto nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie:
ZA: Benda, Ferjaková, Rusinková, Perháčová, Čerevka, Arvaiová
Proti: 0
Zdržal sa: Šimurdová

Katarína Lászlóová
starostka obce

Starostka predložila návrh súťažných podmienok a obecné zastupiteľstvo prijalo toto uznesenie:

Uznesenie č. 6/9-2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce prerokovalo návrh súťažných podmienok (sú prílohou tejto zápisnice) pre vypracovanie súťažného návrhu podľa uznesenia č. 5/9-2024 a

s c h v a ľ u j e

a.) Súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemku parc. č. KN C 21243/6 o výmere 1605 m2 v k. ú. Kochanovce nad Laborcom, druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 782 podľa priloženého návrhu
b.) Za členov komisie pre posúdenie súťažných návrhov poslancov obecného zastupiteľstva (Benda, Čerevka, Rusinková, Ferjaková, Arvaiová, Šimurdová)

Hlasovanie
ZA: Benda, Ferjaková, Rusinková, Perháčová, Arvaiová, Čerevka
Proti: 0
Zdržal sa: Šimurdová

Katarína Lászlóová
starostka obce

3.Na záver v bode rôzne starostka informovala poslancov s prípravou akcie strieborný podvečer, ktorá sa bude konať 10.11.2024 s vystúpením ľudovej hudby Beťarky. Poslanci sa zhodli na organizovaní Mikuláša dňa 6.12.2024 o 18:00 hod.

K bodu 8 – Interpelácia poslancov
p. Benda navrhol zrekonštruovať odtokové mreže na jarku pri p. Marcinovej.

K bodu 7 - Záver

Zasadnutie ukončila starostka obce o 18:30 hod.

Zapísala: Ing. Hnatová Martina

Overovateľky: Zuzana Perháčová
Mária Arvaiová

Katarína Lászlóová
starostka obce