Obec Kochanovce, Kochanovce 207, 066 01 Humenné

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kochanovciach konaného dňa 18.10.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: podľa návrhu zverejneného na úradnej tabuli a zároveň na webovej stránke obce dňa 14.10.2024 a uvedeného v pozvánke.

K bodu 1 - Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce. Program, ktorého návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce 3 dni pred zasadnutím, bol schválený hlasmi všetkých prítomných poslancov **/ Uznesenie č. 1/10-2024/**

Návrh programu:

1. **Otvorenie, schválenie programu**
2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
3. **Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže**
4. **Vyhodnotenie zámeru predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**
5. **Rôzne**
6. **Interpelácia poslancov**
7. **Záver**

K bodu 2 – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku určila starostka Ing. Ferjakovú, za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Čerevka a p. Rusinková.

K bodu 3 – Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže

Priebeh rokovania k tomuto bodu je zaznamenaný v priložených dokumentoch, a to:

a.) Záznam z uzávierky obchodnej verejnej súťaže
b.) Zápisnica o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže

Z dokumentov vyplynul záver, na základe ktorého prijalo obecné zastupiteľstvo toto uznesenie:

Uznesenie č. 2/10 - 2024

Obecné zastupiteľstvo v Kochanovciach prerokovalo návrh na odpredaj pozemku vo vlastníctve obce a to pozemku parcela reg. „C“ č. 21243/6, druh pozemku: orná pôda o výmere 1605 m2, vytvorený z parcely reg. „C“ číslo 21243/6 druh pozemku: orná pôda o výmere 2902 m2, ktorý je zapísaný na LV č. 782 vedenom Okresným úradom Humenné, Katastrálnym odborom pre katastrálne územie Kochanovce nad Laborcom, obec Kochanovce, okres Humenné, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu vyhotoveného Ing. Mihalíkom Miroslavom – GEOMM, Štefánikova 22, 066 01 Humenné, IČO: 32389833 a úradne overeného Ing. Renátou Bilecovou.

Podľa výsledkov vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce

s ch v a ľ u j e

odpredaj tejto nehnuteľnosti víťaznému uchádzačovi Jánovi Chmeľovi, Kochanovce 184 za kúpnu cenu 3,63 Eur/m2 podľa podmienok kúpnej zmluvy, ktorá je súčasťou tohto uznesenia a je prílohou tejto zápisnice a **p o v e r u j e** starostku obce podpísať túto zmluvu a vykonať ďalšie úkony súvisiace s odpredajom nehnuteľnosti (zverejnenie kúpnej zmluvy, prevzatie – potvrdenie o pripísaní kúpnej ceny na účet obce).

Hlasovanie:
ZA: Benda, Ferjaková, Rusinková, Čerevka, Perháčová
Proti: 0
Zdržal sa: Šimurdová

Katarína Lászlóová
starostka obce

K bodu 4 – Vyhodnotenie zámeru predaja majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zámer odpredaja majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce 15 dní. Bez rozpravy prijalo obecné zastupiteľstvo toto uznesenie:

Uznesenie č. 3/10-2024

Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce schvaľuje predaj novovytvoreného pozemku KN C p. č. 958/2, druh pozemku ostatná plocha vytvorený oddelením z parcely č. 958, zapísanej na LV č. 392 k. ú. Kochanovce nad Laborcom, ktorý bol vytvorený na základe geometrického plánu, vyhotoveného Ing. Jozefom Fencákom, mapový list č. 4-

7/34 kupujúcemu Jánovi Futrikaničovi, bytom Jasenovská 1199/179, Humenné z dôvodu hodného osobitného zreteľa za kúpnu cenu 4,70 eur/m2.

Hlasovanie:
Za: Čerevka, Ferjaková, Perháčová, Rusinková, Benda, Šimurdová
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Katarína Lászlóová
starostka obce

K bodu 5 – Rôzne

V bode Rôzne starostka oboznámila poslancov s dodatkom k zmluve od spoločnosti Fúra, ktorý sa týka vývozu odpadu na rok 2025, na základe ktorého vyplýva, že bude potrebné zvýšiť poplatky za komunálny odpad. Starostka predloží OZ podrobnú analýzu platiteľov za komunálny odpad, na základe ktorej sa bude odvíjať výška poplatku za komunálny odpad.

K bodu 8 – Interpelácia poslancov
Interpelácie neboli žiadne.

K bodu 7 - Záver

Zasadnutie ukončila starostka obce o 18:30 hod.

Zapísala: Ing. Miroslava Ferjaková

Overovatelia zápisnice: Mgr. Peter Čerevka
Jana Rusinková

Katarína Lászlóová
starostka obce