

**Pozemkové spoločenstvo Kochanovce**  
**IČO: 42379270**  
**so sídlom Kochanovce 207, 066 01 Humenné**  
**zast. predsedom Štefanom Sakáčom**

pr. zast. JUDr. Ing. Zuzanou Lodovou Amrichovou, advokátkou  
so sídlom v Humennom, Námestie slobody 25  
zapísanou v SAK pod č. 6505  
e-mail: [zuzana.lodova@gmail.com](mailto:zuzana.lodova@gmail.com)

**Slovenský pozemkový fond**  
**Búdková 36**  
**817 15 Bratislava**

V Kochanovciach 29.1.2024

Vec: Žiadosť o stanovisko k aktuálnemu právnomu stavu zapísanému na listoch vlastníctva združených v pozemkovom spoločenstve

Dobrý deň,

týmto sa na Vás v mene Pozemkového spoločenstva Kochanovce obraciam ohľadne podielov na spoločných nehnuteľnostiach združených v spoločenstve, ktoré sú v prospech vlastníka RD Rozkvet vedené v správe Slovenského pozemkového fondu.

Jedná sa o podiely na nehnuteľnostiach nachádzajúce sa v k. ú. Kochanovce nad Laborcom zapísané na listoch vlastníctva č. 725, 726 v podiele o veľkosti 83/636 k celku, č. 569 v podiele o veľkosti 99432/758112 k celku, č. 883 v podiele o veľkosti 99432/758112 k celku, č. 884 v podiele o veľkosti 83/636 k celku, č. 717 v podiele o veľkosti 83/636 k celku, č. 876 v podiele o veľkosti 99432/758112 k celku, č. 877 v podiele o veľkosti 83/636 k celku a č. 718 v podiele o veľkosti 83/636 k celku.

RD Rozkvet zanikol po skončení konkurzného konania, avšak z neznámych dôvodov tento subjekt ostal zapísaný ako vlastník spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach v k.ú. Kochanovce nad Laborcom, najmä na spoločných nehnuteľnostiach združených v Pozemkovom spoločenstve Kochanovce.

Týmto si Vás dovoľujeme požiadať o stanovisko, resp. zdôvodnenie akým spôsobom sa spoluvlastnícke podiely na urbárskych nehnuteľnostiach dostali pod správu Slovenského pozemkového fondu a najmä o návrh riešenia tejto situácie, nakoľko podieloví spoluvlastníci spoločných nehnuteľností by mali záujem o nadobudnutie týchto podielov do vlastníctva.

Vopred ďakujeme za spoluprácu.

S úctou,

.....

Pozemkové spoločenstvo Kochanovce, zast.