**Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce**

**Z Á V E R Y Z  R O K O V A N I A**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kochanovce**

**zo dňa 05.05.2016**

1. **UZNESENIA**

Číslo Uznesenie

4/2016 K otvoreniu

5/2016 K žiadosti p. Finkovej o odkúpenie pozemku

6/2016 K žiadosti p. Gubackého o odkúpenie pozemku

7/2016 K žiadostiam o poskytnutie sociálnej pomoci vo forme vriec na odvoz tko

8/2016 K žiadosti spoločnosti TIPSPORT SK, a.s., o vydanie súhlasu k umiestneniu

 prevádzky

**4/2016 K otvoreniu**

 **Uznesenie č. 4/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce

1. s ch v a ľ u j e:
2. program rokovania uvedený v pozvánke,
3. návrhovú komisiu v zložení: Herpák, Ferjaková
4. u r č u j e za overovateľov zápisnice: Rusinková, Krídla

u r č u j e za zapisovateľku: Lászloóvá

**5/2016 K žiadosti p. Finkovej o odkúpenie pozemku\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Uznesenie č. 5/2016**

OZ v Kochanovciach prerokovalo žiadosť Viery Finkovej, Laborecká 1863/23, Humenné o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to parcely č. 143, novovytvorený odčlenením z pozemku č. 1239/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 127 m2, zapísaného na LV č. 782, k.ú. Kochanovce nad Laborcom

**S ch v a ľ u j e**

Podľa § 9 a, ods. 1 písm. c. Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce:

Formou priameho odpredaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stavieb s týmito podmienkami:

1. Kupujúci bude povinný
2. Uhradiť všetky náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku
3. Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností, vrátane prípadného vyhotovenia geometrického plánu

**U k l a d á**

Podľa § 16, ods. 2 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Obecnému úradu Kochanovce vykonať toto uznesenie takto:

* Zverejniť zámer predať majetok obce priamym predajom najmenej na 15 dní, pričom lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je najneskôr do 31.5.2016
* Vyhodnotiť cenové ponuky s odporúčaním na rozhodnutie obecného zastupiteľstva do 5 dní od uplynutia lehoty na predkladanie cenových ponúk

**P o v e r u j e**

Starostu obce, aby na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva predložil po vyhodnotení cenových ponúk návrh zmluvy na schválenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky.

**6/2016 K žiadosti p. Gubackého o odkúpenie pozemku \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Uznesenie č. 6/2016**

OZ v Kochanovciach prerokovalo žiadosť Mariána Gubackého, Kochanovce 213 o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to parcely č. 21243/41, novovytvorený odčlenením z pozemku č. 1243/402, druh pozemku orná pôda, o výmere 990 m2, zapísaného na LV č. 782, k.ú. Kochanovce nad Laborcom

**S ch v a ľ u j e**

Podľa § 9 a, ods. 1 písm. c. Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce:

Formou priameho odpredaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti stanovenej podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty nehnuteľností a stavieb s týmito podmienkami:

1. Kupujúci bude povinný
2. Uhradiť pomernú časť nákladov spojených s vyhotovením geometrického plánu zodpovedajúcu podielu výmery novovytvoreného pozemku z celkovej výmery, t.j. 34% ( 990 m2 : 2906 m2 )
3. Uhradiť všetky náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku
4. Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností

**U k la d á**

Podľa § 16, ods. 2 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Obecnému úradu Kochanovce vykonať toto uznesenie takto:

* Zverejniť zámer predať majetok obce priamym predajom najmenej na 15 dní, pričom lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je najneskôr do 31.5.2016
* Vyhodnotiť cenové ponuky s odporúčaním na rozhodnutie obecného zastupiteľstva do 5 dní od uplynutia lehoty na predkladanie cenových ponúk

**P o v e r u j e**

Starostu obce, aby na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva predložil po vyhodnotení cenových ponúk návrh zmluvy na schválenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky.

**7/2016 K žiadostiam o poskytnutie sociálnej pomoci vo forme vriec na odvoz tko\_\_\_\_**

**Uznesenie č. 7/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce s c h v a ľ u j e žiadosti o poskytnutie sociálnej pomoci vo forme vriec na odvoz tko v počte 20 ks.

**8/2016 K žiadosti spoločnosti TIPSPORT SK, a.s., o vydanie súhlasu k umiestneniu**

 **prevádzky\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Uznesenie č. 8/2016**

Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce s ch v a ľ u j e žiadosť spoločnosti TIPSPORT SK, a.s. o vydanie súhlasu k umiestnenie stávkovej kancelárie v obci na adrese Kochanovce 26, 066 01 Humenné.

**9/2016 K žiadosti p. Halagana o prenájom pozemku\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce b e r i e n a  v e d o m i e žiadosť p. Halagana a odporúča obhliadku predmetného pozemku.

 Mgr. Miroslav Porochnavý

 starosta obce