

**Zápisnica zo zasadnutia OZ v Kochanovciach  
konaného dňa 11.03.2022**

**Prítomní: podľa prezenčnej listiny**

**K bodu 1 - Otvorenie, kontrola uznášania schopnosti, schválenie programu**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce. Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní 7 zvolení poslanci a obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa na uzneseniach.

Program rokovania, ktorého návrh bol uvedený v pozvánke, bol schválený hlasmi všetkých prítomných poslancov.

**Uznesenie č. 1/3 -2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce schvaľuje program rokovania uvedený v pozvánke.**

**Hlasovanie za návrh programu:**

**ZA:** Krídla, Perháčová, Čerevka, Herpák, Benda, Rusinková, Ferjaková

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
4. Prerokovanie návrhu na nakladanie s majetkom obce – prenájom pozemku
5. Prerokovanie správy o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2021
6. Informácia o výsledkoch kontroly a správa o kontrolnej činnosti za rok 2021
7. Rôzne:
  - a.) prerokovanie zmluvy na odchyt a umiestnenie psov do karanténnej stanice
  - b.) prerokovanie žiadosti Jozefa Kubackého o zriadenie prípojky na elektrinu
  - c.) návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady materskej školy
  - d.) prerokovanie žiadosti p. Halčkovej o odstránenie cestného spomaľovača
8. Interpelácia poslancov
9. Záver

**Katarína Lászlóová  
starostka obce**

### **K bodu 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku bola určená Ing. Ferjaková, za overovateľov zápisnice boli určení p. Benda a p. Perháčov.

### **K bodu 3 – Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**

Z minulého zasadnutia vyplynula úloha pripraviť na dnešné rokovanie podrobnosti ohľadom žiadosti p. Kubackého a zriadenie prípojky elektriny, ktorá bude prerokovaná v bode 7a.

### **K bodu 4 - Prerokovanie návrhu na nakladanie s majetkom obce – prenájom pozemku**

Po krátkej rozprave bolo na návrh starostky prijaté toto uznesenie.

*Uznesenie č. 2/3-2022*

**Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce prerokovalo návrh na nakladanie s majetkom obce – prenájom časti pozemku parcela č. 951 zapísaného na LV č. 392 v rozlohe cca 1000 m<sup>2</sup> a**

#### **s c h v a ľ u j e**

- 1.) podľa § 9a ods. 9 Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu časti pozemku par. č. 951 zapísaného na LV č. 392 o rozlohe 1000 m<sup>2</sup> formou priameho prenájmu najmenej za cenu 0,50 eur/m<sup>2</sup> ročne.
- 2.) Podmienky predloženia cenovej ponuky:
  - a.) cenovú ponuku je nutné predložiť v podateľni Obecného úradu v Kochanovciach alebo poštou na adresu Obec Kochanovce, Kochanovce 207, 066 01 Humenné, tak aby cenová ponuka bola doručená najneskôr do 8. apríla 2022 do 12:00 hod.
  - b.) cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke s heslom: „Priamy prenájom – NEOTVÁRAŤ !“
  - c.) cenová ponuka musí obsahovať:
    - označenie záujemcu – fyzická osoba – meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo  
právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy
    - označenie pozemku podľa výzvy na podávanie cenových ponúk
    - výšku cenovej ponuky
    - súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov na účely vyhodnotenia priameho prenájmu
  - d.) obec Kochanovce si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy prenájom zrušiť,
  - e.) vyhodnotenie cenových ponúk sa vykoná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Kochanovciach, dňa 08.04.2022.

#### **Hlasovanie :**

**ZA:** Krídla, Perháčov, Čerevka, Herpák, Benda, Rusinková, Ferjaková

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**Katarína Lászlóová**  
starostka obce

### **K bodu 5 - Prerokovanie správy o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2021**

K predloženej správe neboli vznesené žiadne námietky a obecné zastupiteľstvo ju zobralo na vedomie.

*Uznesenie č. 3/3-2022*

**Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce b e r i e n a v e d o m i e správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2021.**

**Hlasovanie :**

**ZA:** Krídla, Perháčová, Čerevka, Herpák, Benda, Rusinková, Ferjaková

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**Katarína Lászlóová**  
**starostka obce**

### **K bodu 6 - Informácia o výsledkoch kontroly a správa o kontrolnej činnosti za rok 2021**

Hlavný kontrolór uviedol, že podľa plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022 mala byť vykonaná kontrola priebehu a výsledkov inventarizácie majetku k 31.12.2021. Odporučil predložiť na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva návrh na vyradenie prebytočného, nefunkčného a nepotrebného majetku, ktorý je bez zostatkovej hodnoty.

### **K bodu 7 – Rôzne**

*a.) prerokovanie zmluvy na odchyt a umiestnenie psov do karanténnej stanice*

- vo všeobecnej zhode bolo konštatované, že sa jedná o návrh pre obec finančne nevýhodnej zmluvy ( je prílohou zápisnice) a občianskemu združeniu Pomáhaj a chráň zaslať vlastný návrh zmluvy, resp. hľadať iného zmluvného partnera.

*b.) prerokovanie žiadosti Jozefa Kubackého o zriadenie prípojky na elektrinu*

starostka informovala o skutočnostiach súvisiacich s poskytnutím finančnej výpomoci pre J. Kubackého, ktoré poslanci vyhodnotili ako nedostatočné pre poskytnutie sociálnej výpomoci a uznesenie nebolo prijaté. Obecné zastupiteľstvo odporúča starostke obce navrhnúť J. Kubackému možnosť poskytnutia návratnej bezúročnej finančnej výpomoci.

c.) návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady materskej školy

na návrh starostky bolo prijaté toto uznesenie:

**Uznesenie č. 4/3-2022**

**Obecné zastupiteľstvo obce Kochanovce schvaľuje Radu materskej školy v Kochanovciach v zložení:**

Veronika Rebičová – zástupkyňa za rodičov

Anna Bacáková – zástupkyňa za rodičov

Ing. Martina Hnatová – zástupkyňa za rodičov

Katarína Bašistová – zástupkyňa za pedagogických zamestnancov

Mgr. Peter Čerevka – zástupca za zriaďovateľa

Hlasovanie:

**ZA:** Krídla, Perháčová, Čerevka, Herpák, Benda, Rusinková, Ferjaková

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**Katarína Lászlóová**  
**starostka obce**

d.) prerokovanie žiadosti p. Hal'kovej o odstránenie cestného spomaľovača

Vo všeobecne zhode bolo starostke obce odporučené prerokovať stav premávky s políciou, k poškodzovaniu domu v prípade nutnosti zabezpečiť posudok statika.

e.) K žiadosti E. Griba a T. Kocku o zmene územného plánu zaujalo obecné zastupiteľstvo toto stanovisko:

Odporúča starostke obce vyzvať žiadateľov, aby doplnili svoju žiadosť:

- o presné určenie zmeny územného plánu
- o záväzok uhradiť náklady spojené s procesom zmien a doplnkov územného plánu

f.) žiadosť p. Kulanovej bude vybavovať komisia pri obecnom zastupiteľstve v súlade so zákonom o sťažnostiach.

g.) Starostka informovala poslancov o možnosti vybudovania zberného dvora včítane manipulačných mechanizmov v cene 150 000,- Eur, spoluúčasť obce je 5%.

h.) Starostka predložila žiadosti Judity Chmeľovej a Terézie Kenderešovej o sociálnu výpomoc vo forme vriec na vývoz komunálneho odpadu v počte 24 ks. Obidve žiadosti boli hlasmi všetkých prítomných poslancov schválené ( Uznesenie č. 5/3-2022)

**K bodu 9 – Záver**

Rokovanie obecného zastupiteľstva ukončila starostka obce o 18:15 hod.

Zapísala: Ing. Miroslava Ferjaková

Overovatelia: Zuzana Perháčová .....

Jozef Benda .....