

Zápisnica zo zasadnutia OZ v Kochanovciach, konaného dňa 29.10.2015

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

Poslani OZ: Ing. Jozef Krídla, Ing. Tomáš Herpák, Ing. Miroslava Ferjaková, Katarína Lászloóová, Mária Arvaiová, Jana Rusinková,

Starosta obce: Miroslav Porochnavý,

Hlavný kontrolór obce: Ing. Jozef Amrich

1.) Otvorenie

2.) Schválenie programu rokovania.

Starosta navrhol doplniť do rokovania dva body. Žiadosť firmy Junior Game o predĺženie súhlasu na prevádzkovanie terminálu a žiadosť Ladislava Pouchana o prenájom Domu smútku. Za zaradenie do programu hlasovali všetci prítomní poslanci.

Do Návrhovej komisie navrhol starosta poslancov Herpáka a Rusinkovú. Za tento návrh hlasovali všetci prítomní poslanci. Za overovateľov zápisnice určil starosta poslancov Bendu a Lászloóová a za zapisovateľku poslankyňu Ferjakovú

3.) Vyhodnotenie VOS na nájom pozemku s výstavbou nájomných bytov a schválenie znenia nájomnej zmluvy a Zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy.

Starosta informoval poslancov o záveroch ktoré prijala výberová komisia. Na výzvu sa prihlásila len jediná spoločnosť, stavebná firma Ing. Viliam Čech z Prešova. Predložená ponuka spĺňala všetky formálne náležitosti. Starosta ďalej informoval, že návrhy zmlúv dal na posúdenie právnej zástupkyňi obce a firma so zmenami predbežne súhlasila.

ZA hlasovali poslanci: Krídla, Herpák, Benda, Lászloóová, Rusinková, Arvaiová
PROTI hlasovala poslankyňa Ferjaková

4.) Prebiehajúce investičné akcie – informácia.

Starosta informoval o prebiehajúcich investičných akciách v obci. Pokračujú terénne práce na vyrovnávaní plochy pod multifunkčné ihrisko. Na parku pri Laborci plánujeme ešte položiť obrubníky na cca 100 chodníkov. Obrubníky sú už zakúpené. Zároveň sme podali žiadosť o dotáciu na Slovenskú agentúru ŽP vo výške 5000,- € Vyhodnotenie žiadostí by malo byť začiatkom roka 2016. Dopravný inšpektorát schválil projekt dopravného značenia v celej obci a predpokladané náklady na celú akciu by nemali prekročiť 4000,- €. Začalo sa s rekonštrukciou požiarnej zbrojnice. Poslanec Krídla navrhol aby sa obložila polystyrénom 2 cm. Celé steny sa vyrovnajú a zaizolujú. Tiež sa poslanci dohodli na výmene vchodových dverí a okna. Starosta pripraví cenové ponuky na tieto práce. Dokúpili sa nové obliečky a matrace do materskej školy a namontovali sme nové chrániče na radiátory. Stav disponibilných prostriedkov na účte obce je 17.000,- € a obec neeviduje žiadne neuhradené faktúry. Zostáva uhradiť poslednú splátku z pokuty vo výške 1700,-€ v decembri.

5.) Spracovanie územného plánu - informácia.

Starosta informoval o pokračujúcich prácach na spracovaní územného plánu. Obec už má všetky potrebné kladné stanoviská a starosta predložil k nahliadnutiu už prvú pracovnú verziu mapy celého katastra. V súlade so zákonom budú prebiehať ďalšie kroky a verejnú prerokovávanie Územného plánu.

6.) Rozpočet na rok 2016 – informácia

Starosta informoval, že sa začalo so spracovávaním rozpočtu na rok 2016 a vyzval poslancov aby predkladali svoje návrhy včas, aby mohli byť zapracované do návrhu.

7.) Kultúrno – spoločenské akcie do konca roka 2015

Poslanci sa dohodli, že termín Strieborného podvečera bude 15.11.2015 a darčeky a program zabezpečí Kultúrna komisia. Silvester a Nový rok bude opäť 31.12.2015 a 1.januára 2016. Kultúrna komisia a poslanci pripravia návrhy na nasledujúce zasadnutie, ako by sme mohli privítanie Nového roka oživiť.

8.) Žiadosť firmy Junior Game o predĺženie prevádzkovania stávkových hier na dobu neurčitú.

Obec vydala súhlasné stanovisku už minulý rok. Je len potrebné zmeniť znenie, aby tam bolo výslovne uvedené „ na dobu neurčitú“ informoval starosta. Za tento termínál dostávame pravidelne mesačne platby podľa obratu. Nie sú s tým problémy a ide o športové stávky. Všetci poslanci hlasovali za tento návrh.

9.) Žiadosť Ladislava Pouchana o prenájom Domu smútku.

Obci bola doručená táto žiadosť len deň pred konaním zasadnutia, preto bola zaradená do rokovania dodatočne na návrh starostu. Pán Pouchan má záujem o používanie priestorov na pohrebnú činnosť. Hlavný kontrolór obce, pán Amrich zdôraznil, že obec musí aj v tomto prípade postupovať v súlade s zákonom. Je potrebné schváliť najprv zámer prenajať a až potom samotnú nájomnú zmluvu a podmienky. Poslanci sa zhodli na tom, že Dom smútku môže byť využitý aj takto, ale len v prípade že nebude obmedzená možnosť užívania obcou Kochanovce, čo je potrebné zakomponovať do návrhu nájomnej zmluvy. Nájom by sa mal pohybovať okolo 1000 € ročne bez toho, aby boli využívané chladiace boxy na dlhodobé uskladnenie tiel. V prípade takejto požiadavky, bude doúčtovaná spotreba el. energie. Za toto uznesenie hlasovali všetci prítomní poslanci.

10.) Záver.

Starosta poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie následne ukončil.